GUY HOQUET

Votre fiche bien Achat à TOULOUSE 31400

COEUR COTE PAVEE MAISON FAMILIALE TYPE 7 /8

TOULOUSE 31400

697 000 € *

* 697 000 € honoraires inclus
670 000 € Hors Honoraires
Honoraires : 4.03% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOULOUSE COTE PAVEE

213 Avenue Jean Rieux
31500 TOULOUSE

05 62 16 07 68

COEUR COTE PAVEE MAISON FAMILIALE TYPE 7 /8

Rare sur le secteur de la Cote Pavée ,dans une rue calme proche de toutes commodités (écoles, transports,...),très agréable maison d'environ 180 M2 sur une parcelle de 440 M2 .
Vous serez séduits par ses volumes, sa luminosité et son jardin intime et arboré.
Au rez de chaussée, elle comprend un vaste hall d'entrée, un séjour salle à manger avec cheminée, une cuisine aménagée et équipée, 2 chambres, 1 bureau, 1 salle d'eau et 1 wc.
A l'étage, 4 belles chambres, 1 cuisine ou pièce d'eau , 1 buanderie ,1 salle de bain et 1 wc.
Possibilité deux appartements distincts .
1 garage indépendant d'environ 23 M2 au fond de l'allée complète ce bien.
A VISITER SANS TARDER !!!

180 m² | 8 pièce(s) | 6 chambres | 5 parking(s)

Fiche technique du bien

Nombre étages	1
Jardin	Oui

Année construction	1950
Vis-à-vis	Non
Fenêtres	PVC Double Vitrage
WC	2
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	NORD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mode Chauffage	Gaz
Eau chaude	Chaudière
Cheminée	Oui
Nombre de balcons	2
Type de Stationnement	Exterieur_Couvert
Nombre places parking	5
Nombre garages/Box	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien