



Appartement Toulouse Côte Pavée 3 pièce(s)

TOULOUSE 31500

249 000 € *

* 249 000 € honoraires inclus

236 500 € Hors Honoraires

Honoraires : 5.29% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET
TOULOUSE COTE
PAVEE

213 Avenue Jean Rieux
31500 TOULOUSE

05 62 16 07 68

Appartement Toulouse Côte Pavée 3 pièce(s)

Votre agence Guy Hoquet Côte Pavée vous propose au 3^e et dernier étage d'une petite résidence arborée de standing ce confortable appartement rénové de type 3 , climatisé, d'environ 64 m2 ouvrant sur 1 balcon de 9m².

Le calme , la vue dégagée sur les Pyrénées et les espaces vous séduiront .

Une cave et une place sur parking aérien privatif et sécurisé viennent compléter ce bien .

A visiter sans tarder pour profiter de cet emplacement très coté sur Toulouse , proximité commerces et transport (ligne L8) et prochainement la ligne C du métro.

64 m²

3 pièce(s)

2
chambres

1 sdb

1 parking(s)

Fiche technique du bien

Exposition

Sud-ouest

Etage

3

Nombre étages

3

Dernier étage	Oui
Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	77
Charges annuelles (ALUR)	1300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Fenêtres	Aluminium Double Vitrage
Salle(s) de bains	1
WC	1
Cuisine	Indépendante, aménagée et équipée
Exposition Séjour	SUD-OUEST
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Convecteurs
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Bon
Nombre de caves	1
Nombre de balcons	1
Type de Stationnement	Extérieur
Nombre places parking	1
Diagnostic Energétique	Oui

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



