Votre fiche bien Achat à PUYLAURENS 81700



Appartement Puylaurens 3 pièce(s)

PUYLAURENS 81700

133 000 € *

* 133 000 € honoraires inclus 125 000 € Hors Honoraires Honoraires : 6.4% TTC à la charge de l'acquéreur.

Guy HOQUET TOULOUSE COTE PAVEE

213 Avenue Jean Rieux 31500 TOULOUSE 05 62 16 07 68

Appartement Puylaurens 3 pièce(s)

Entre Castres et Revel, venez découvrir ce bel appartement moderne dans une petite copropriété de 4 lots.

En plein centre de Puylaurens, ce t3 neuf de 72m² a été aménagé avec goût et des matériaux nobles : le bois massif et l'acier lui donnent un cachet indéniable.

Traversant et lumineux, vous pourrez bénéficier d'une grande terrasse de 25 m2 abritée et sans vis à vis. En plus des 2 chambres, salle d'eau et wc ,la surface réelle au sol ressort à 95m² grâce à 2 mezzanines qui vous procureront un espace complémentaire.

Un cellier complète ce bien.

N'hésitez pas à nous contacter, nous vous ferons découvrir votre futur bien avec grand plaisir.

72 m²

3 pièce(s)

chambres

2

1 sde

Fiche technique du bien

Etage

Dernier étage Oui

Bien en copropriété	Oui
Nb Lots Copropriété	7
Charges annuelles (ALUR)	300 €
Procédures diligentées c/ syndicat de copropriété	Pas de procédure en cours
Surface séjour	35 m2
Jardin	Non
Fenêtres	Bois double vitrage
Salle(s) d'eau	1
WC	1
Cuisine	Américaine Amenagée Equipée
Type Chauffage	Individuel
Mécanisme Chauffage	Radiateur
Mode Chauffage	Electrique
Eau chaude	Ballon électrique
Etat intérieur	Excellent
Nombre de terrasse	1
Diagnostic Energétique	Oui
Conso Energ	231 kWh/m2 par an

Bilan énergétique

Photos du bien















