



COTE PAVEE A DEUX PAS DE SAINTE MARIE DES CHAMPS GRANDE MAISON FAMILIALE A RENOVER

TOULOUSE 31400

635 000 € *

* 635 000 € honoraires inclus

610 000 € Hors Honoraires

Honoraires : 4.1% TTC à la charge de l'acquéreur.

**Guy HOQUET
TOULOUSE COTE
PAVEE**

213 Avenue Jean Rieux
31500 TOULOUSE

05 62 16 07 68

COTE PAVEE A DEUX PAS DE SAINTE MARIE DES CHAMPS GRANDE MAISON FAMILIALE A RENOVER

SPACIEUSE MAISON DES ANNEES 30 AU COEUR DE LA COTE PAVEE

OFFRANT 2 NIVEAUX, POUVANT AUSSI BIEN CONVENIR A UNE FAMILLE QU'A UNE PROFESSION LIBERALE CAR LES 2 PLATEAUX CONSTITUENT AUJOURD'HUI 2 APPARTEMENTS DISTINCTS AVEC 2 ENTREES SEPARÉES.

POSSIBILITÉ DE STATIONNER DE NOMBREUX VÉHICULES SUR LA PARCELLE de 413m²
UNE GRANDE CAVE ,UN GARAGE D'ENVIRON 16 M² ET UN ATELIER D'ENVIRON 30 M² COMPLÉTENT CE BIEN UNIQUE SUR LE SECTEUR

160 m²

7 pièce(s)

5
chambres

Fiche technique du bien

Date ERP

2024-07-01 16:51:51

Diagnostic Energétique

Oui

Surface terrain

413 m²

Bilan énergétique

DPE non communiqué

GES non communiqué

Photos du bien



